



Filière:	Bâtiment
Épreuve de:	Préparation et conduite de chantier

Durée :	2 h
Coefficient :	15

PARTIE 1 (6pts)

I- Pour mener à bien un projet de construction , le maître d'ouvrage doit engager plusieurs intervenants dans le domaine de bâtiment dont les attributions diffèrent selon la nature des prestations à exécuter.

La liste ci-dessous énumère quelques tâches confiées aux différents intervenants.

1. Etude géotechnique du sol destiné à recevoir le projet;
2. Exécution des travaux;
3. représenter le chef d'entreprise sur le chantier;
4. élaborer les plans des lots secondaires;
5. cordonner l'activité des équipes du chantier;
6. remplacer le conducteur de travaux dans la gestion du personnel;
7. Examiner et viser tous les plans techniques établis par le BET;
8. Elaborer les plans de béton armé;
9. Elaborer les plans des niveaux, coupes et façades;
10. Examiner le rapport géotechnique;
11. Définir les besoins et commander l'exécution des travaux;
12. Etablir le plan de bornage du terrain;

Donner pour chaque attribution, l'intervenant correspondant. **(3pts)**

II- L'engagement d'un intervenant dans un projet de construction nécessite la conclusion d'un contrat via une procédure règlementaire.

1. Pourquoi le décret des marchés publics prévoit plusieurs procédures de passation de ces derniers? **(1 pt)**
2. Donner deux défaillances probables de la procédure négociée. **(1 pt)**
3. A quoi sert une retenue de garantie et dans quelle phase de la procédure se fait sa libération. **(1 pt)**

PARTIE 2 (4pts)

Au cours de l'exécution de travaux d'un projet de construction, le maître d'ouvrage est mené à procéder au règlement pour le compte de l'entreprise. Pour se faire l'établissement d'un certain nombre de documents s'avère indispensable.

Le tableau ci-dessous donne les désignations et les significations explicites de ces documents. Faire les affectations correspondantes entre chaque terme et sa signification.

Lettre	Désignation	Numéro	Définition
A	Décomptes	1	Versements, à caractère prévisionnel, effectués le plus souvent tous les mois, par le maître d'ouvrage à l'entreprise.
B	Attachement	2	Document qui certifie la réalisation des travaux et qui chiffre les droits de l'entreprise à paiement.
C	Situation	3	Document dressé contradictoirement entre l'agent de l'administration chargé du contrôle des travaux et le représentant de l'entreprise. Il indique, au fur et à mesure de l'avancement du chantier, les quantités des travaux et d'approvisionnement effectuées et le prix de ces prestations
D	Acomptes	4	Documents établies par l'entreprise indiquant les quantités d'ouvrage et d'approvisionnement réalisés avec les prix correspondants. Elles sont remis au maître d'œuvre.

PARTIE 3 (10 pts)

On se propose de construire le siège d'un holding dont la consistance est :

- Bâtiment central en sous-sol, RDC et un étage.
- Bâtiment annexe en sous-sol et un RDC.
- Cours anglaises
- Bassins d'eau
- Local technique
- Espaces verts
- parking

(voir plan masse ci-joint.)

1 . Citer dans un ordre chronologique les démarches administratives et techniques à entreprendre par l'entreprise avant le commencement de travaux selon le canevas suivant. **(3 pts)**

	Démarches à entreprendre
Administratives	1- 2- etc
Techniques	1- 2- etc

2 . Dresser un planning de Gantt illustrant les différentes phases d'exécution des travaux du projet de construction sus mentionné en respectant les contraintes de délai et d'agencement des tâches.

Le délai d'exécution étant de 10 (dix) mois.

L'ordre de service de commencement de travaux le 01 Juillet 2015 **(3 pts)**

3 . Proposer un plan d'installation de chantier pour ce projet. **(2 pts)**

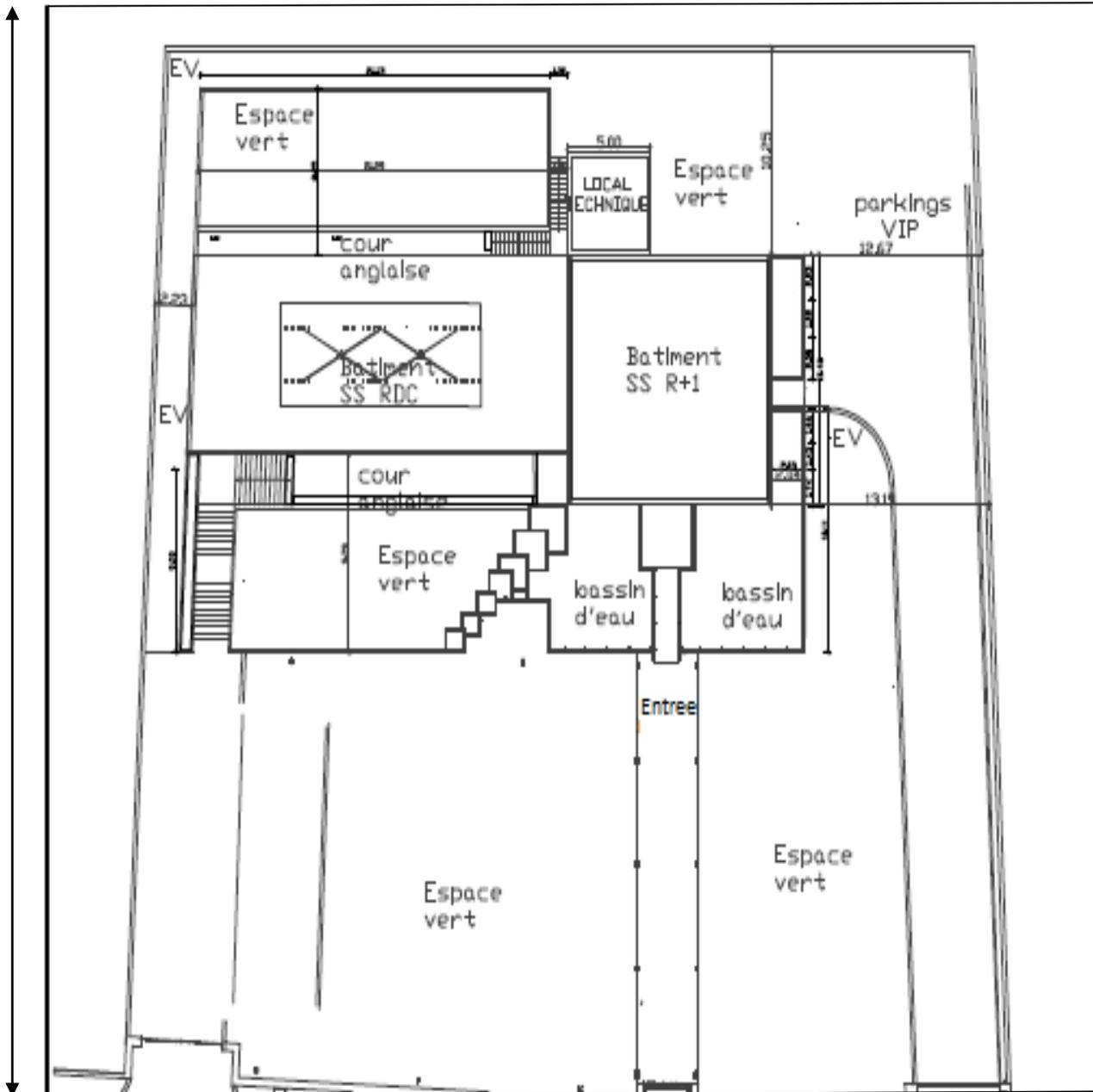
4 . Après l'achèvement de travaux d'une opération de construction on est obligé à procéder aux deux réceptions provisoire et définitive.

Ces deux réceptions sont conditionnées par la réalisation d'un certain nombre d'essais et le contrôle des ouvrages exécutés.

Donner un exemple d'essai et d'un ouvrage contrôlé lors de chacune des deux réception. **(2 pts)**

Plan masse du projet

63.50 m



BONNE CHANCE